Kostenberechnung

Kosten nach DIN 276 - Zusammenstellung

(NUFr)

KG	Kostengruppen	EUR	v.H.	EUR/m² *)
200	Herrichten + Erschließen	**47.920,00**	**0,4**	**15,63**
300	Bauwerk-Baukonstruktionen ohne besonders nachzuweisende Kosten (312 u.a.)	**10.709.888,00**	**100,0**	**3.493,11**
400	Bauwerk - Technische Anlagen	**2.667.739,00**	**24,9**	**870,10**
500*	Außenanlagen (nur KG 540+590)	**378.126,00**	**3,5**	**123,33**
600	Ausstattung und Kunstwerke ohne 611, 612	**0,00**	**0,0**	**0,00**
700	Baunebenkosten	**3.090.000,00**	**28,9**	**1.007,83**
Zur Aufrundung		**6.327,00**		**2,06**
Summe		**16.900.000,00**	**157,8**	**5.512,07**
620	Kunstwerke 2)	**0,00**	**0,0**	**0,00**

nachrichtlich:

100	Baugrundstück	**0,00**		
611**	Allgemeine Ausstattung	**0,00**	**0,0**	
612**	Besondere Ausstattung	**0,00**		

Gesamtkosten	**16.900.000,00**		

Vermerke / Besondere Hinweise / nachrichtlich:

500*	Außenanlagen (ohne 540,590) im Vorhaben Stadthallenareal enthalten:	**425.350,00**		
611**	Lose Bestuhlung :	**406.742,00**		
612**	Indirekte Beleuchtung Schalendach	**148.512,00**		

*) Bezugsgrößen sind NUF R gemäß Bauwerkszuordnungskatalog

Modernisierung der Hyparschale Magdeburg

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276 (ohne nachrichtliche Kosten)		EUR
100	**GRUNDSTÜCK**	**Summe**	**0,00**
200	**HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN**	**Summe**	**47.920,00**
210	**Herrichten**		
220	**Öffentliche Erschließung**		47.920,00
230	**Nichtöffentliche Erschließung**		0,00
240	**Ausgleichsabgaben**		0,00
300	**BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN**	**Summe**	**10.709.888,00**
310	**Baugrube**		14.518,00
320	**Gründung**		850.614,00
330	**Außenwände**		2.812.182,00
340	**Innenwände**		865.449,00
350	**Decken**		1.235.298,00
360	**Dächer**		4.066.711,00
370	**Baukonstruktive Einbauten**		337.625,00
390	**Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen**		527.491,00
400	**BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN**	**Summe**	**2.667.739,00**
410	**Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**		110.631,00
420	**Wärmeversorgungsanlagen**		305.842,00
430	**Lufttechnische Anlagen**		604.621,00
440	**Starkstromanlagen**		950.275,00
450	**Fernmelde- und informationstechn. Anlagen**		427.931,00
460	**Förderanlagen**		89.000,00
470	**Nutzungsspezifische Anlagen**		2.678,00
480	**Gebäudeautomation**		148.561,00
490	**Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen**		28.200,00

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276 (ohne nachrichtliche Kosten)		**EUR**
500	**BAUWERK - Außenanlagen**	**Summe**	**378.126,00**
510	**Geländeflächen**		
520	**Befestigte Flächen**		
530	**Baukonstruktionen in Außenanlagen**		
540	**Technische Anlagen in Außenanlagen**		353.645,00
550	**Einbauten in Außenanlagen**		
570	**Pflanz- und Saatflächen**		
590	**Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen**		24.481,00
600	**BAUWERK - Ausstattung , Kunstwerke**	**Summe**	**406.742,00**
610	**Ausstattung *)**		406.742,00
620	**Kunstwerke**		0,00
700	**BAUWERK - Baunebenkosten**	**Summe**	**3.090.000,00**
710	**Bauherrenaufgabe ****)**		0,00
720	**Vorbereitung der Objektplanung**		15.000,00
730	**Architekten- und Ingenieurleistungen**		2.113.000,00
740	**Gutachten und Beratung**		220.000,00
750	**Kunst**		
770	**Allgemeine Baunebenkosten**		730.000,00
790	**Sonstige Baunebenkosten**		12.000,00